

FONDAZIONE CAMILLO CAETANI

Sede in Via Delle Botteghe Oscure , 32 - ROMA
cod.fiscale 80102230580

BILANCIO AL 31/12/2022

Stato patrimoniale attivo		31/12/2022	31/12/2021
A) Immobilizzazioni			
I. Immateriali		125.871,97	130.016,38
II. Materiali			
	1) Terreni escl. proprietà	185.338,41	185.338,41
	2) Immobili e Terreni Latina compr.	333.195,68	333.195,68
	3) Palazzo Caetani	2.048.469,95	2.048.469,95
	4) Mobili e Arredi	534.662,90	534.662,90
	5) Mobili e macchine ufficio	45.841,31	45.989,79
	6) Impianti e attrezzature	49.885,07	29.396,06
	7) Quadri	175.851,85	175.851,85
	Totale Imm.Materiali	3.373.245,17	3.352.904,64
III. Finanziarie			
	1) Titoli B.Intesa	160.913,28	160.913,28
	2) Investim.Assicurativi	259.444,49	259.444,49
	3) Titoli B.Fideuram	6.965.897,79	6.965.897,79
	4) Azienda Agricola	307.208,28	307.208,28
	5) Attività A.R.F.C.	168.525,08	168.525,08
	5) Partecip.Soc.Agricola Gelasio	430.000,00	430.000,00
	Totale Imm.Finanziarie	8.291.988,92	8.291.988,92
Totale immobilizzazioni		11.791.106,06	11.774.909,94
B) Attivo Circolante			
I. Rimanenze		0,00	0,00
II. Crediti			
	1) Finanziam.Soc.Agricola Gelasio	31.816,00	31.816,00
	2) Conduttori immobili	18.957,00	6.273,00
	3) Verso erario	1.593,13	1.335,12
	4) Altri	28.464,70	7.578,82
	Totale Crediti	80.830,83	47.002,94
III. Att.finanz.che non cost.immob.		0,00	0,00
IV. Disponibilita' liquide			
	1) Cassa	50,39	381,38
	2) B.Intesa	1.130,74	1.905,96
	3) B.Fideuram	556.856,94	432.423,88
	Totale Dispon.liquide	558.038,07	434.711,22
Totale attivo circolante		638.868,90	481.714,16
Totale attivo		12.429.974,96	12.256.624,10

Stato patrimoniale passivo	31/12/2022	31/12/2021
A) Patrimonio netto		
I. Netto Patrimoniale	11.248.937,51	10.950.712,26
II. Patrimonio vincolato	0,00	0,00
III. Patrimonio libero	0,00	0,00
IV. Avanzi portati a nuovo per attività istituzionali	130.000,00	100.000,00
V. Avanzo (disavanzo) della gestione	204.528,67	328.225,25
Totale	11.583.466,18	11.378.937,51
B) Fondi per rischi e oneri		
1) F.do svalutazione titoli	157.061,31	157.061,31
2) Fondo acc.to opere straord.	500.000,00	500.000,00
Totale Fondi rischi/oneri	657.061,31	657.061,31
C) Trattamento fine rapporto	80.033,83	64.672,83
D) Debiti		
1) Verso erario per ritenute e imposte	11.222,33	15.799,52
2) Verso INPS/Enti previd/assicurat.	7.461,92	7.997,75
3) Università Roma Tre	0,00	39.307,61
4) Depositi cauzionali locazioni	25.500,00	25.500,00
5) Verso Conduuttori	65.219,40	67.337,58
6) Verso altri	9,99	9,99
Totale Debiti	109.413,64	155.952,45
Totale	846.508,78	877.686,59
Totale passivo	12.429.974,96	12.256.624,10

Conto economico	31/12/2022	31/12/2021
A) Entrate		
1) Locazione Palazzo Caetani	687.181,17	663.284,04
2) Rimborso oneri condominiali	35.498,00	34.598,00
3) Proventi Finanziari		
a) Dividendi e Cedole	98.700,15	95.509,65
b)	0,00	0,00
Totale Prov.Finanziari	98.700,15	95.509,65
4) Altri Proventi		
a) Vendita libri	0,00	474,00
b) Contributi Regione Lazio	18.132,16	0,00
c) Contributi Minister.e altri	16.173,00	17.894,00
d) Indennità Comune Latina	0,00	161.893,83
Totale Altri Proventi	34.305,16	180.261,83
Totale Ricavi	855.684,48	973.653,52
B) Uscite		
a) Attività Istituzionali		
1) Per servizi	37.594,67	44.793,70
2) oneri e servizi sede	26.631,14	15.296,63
3) Personale archivio	192.337,57	185.264,65
4) Consulenti esterni	0,00	0,00
5) Contributi ad Enti e quote assoc.	12.454,33	23.781,89
Totale Istituzionali	269.017,71	269.136,87
b) Amministrativi e generali		
1) Personale amministrativo	24.232,07	31.423,13
2) Consulenti e collaboratori	45.950,30	40.049,05
3) Ammortamenti Beni Materiali/Immat	44.833,28	40.887,24
4) Manutenzioni E Varie	5.462,00	7.871,52
5) Oneri finanziari	13.607,22	14.662,23
6) Imposte e Tasse	130.090,18	123.585,66
Totale Amminis.e Gen	264.175,05	258.478,83
c) Condominiali ed utenze		
1) Personale Condominiale	68.262,15	68.819,00
2) Servizi ed Utenze	23.532,79	25.167,81
3) Manutenzioni parti comuni	26.168,11	23.825,76
Totale Condominiali	117.963,05	117.812,57
d) Accantonamenti		
1) Accantonamenti opere straordinarie	0,00	0,00
Totale Accantonamenti	0,00	0,00
e) Oneri straordinari		
1) Imposte e Tasse anni precedenti	0,00	0,00
Totale Oneri straordinari	0,00	0,00
Totale costi	651.155,81	645.428,27
Avanzo (Disavanzo) di gestione	204.528,67	328.225,25

IL PRESIDENTE

